

ПП "ВАРІАНТ"

ЄДРПОУ 32546914 Україна, 65481, Одеська обл., місто Южне, ПРОСПЕКТ МИРУ, будинок 23, корпус 5



Реєстраційний номер ТІ01:8841-0125-1229-3901

Інвентаризаційна справа №Б/н

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна

Адреса об'єкта

Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада (UA23060070000082704) , місто Запоріжжя, проспект Соборний/вулиця Сталеварів, №151/11, нежитлове приміщення №177

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	ЄДРПОУ/ РНОКПП	Розмір частки власності (на вимогу)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" - Ініціатор	05478717	

Паспорт виготовлено станом на «14» вересня 2023 року
(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

Інженер сертифікований

(посада)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(АЕ 002123)

(ПІ Б, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)



Інженер з інвентаризації
нерухомого майна

Мірошник Володимир
Станіславович

(п прізвище, ім'я, по батькові)

Директор



Гладкіх Олена Миколаївна

(п прізвище, ім'я, по батькові)

«09» жовтня 2023 року



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні інвентаризації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документу: TI01:8841-0125-1229-3901 Редакція № 2

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	Б/н від 14.09.2023
Найменування об'єкту інвентаризації	Група нежитлових приміщень
Тип технічної інвентаризації	повторна
Вид технічної інвентаризації	Група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна
Підстава проведення технічної інвентаризації	за заявою замовника
Суб'єкт технічної інвентаризації	ПП "ВАРІАНТ"(32546914)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	можлива

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада (UA23060070000082704) , місто Запоріжжя, проспект Соборний/вулиця Сталеварів, №151/11, нежитлове приміщення №177	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені	Представники
КОМУНАЛЬНЕ		69032, УКРАЇНА,	є замовником	Не	

ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО- ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" (05478717) Юридична особа		Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), проспект Металургів , б. 11		зазначено	
--	--	---	--	-----------	--

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Підсумкові показники об'єкта нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи

№п/ п	Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1	Інженер сертифікований	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)	+38(067)-943- 58-54			

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.3512824.4784539.20230831.79.9874.64	Складова частина	Приміщення (група приміщень)	діючий	177

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт	ТЕП			
177 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Існуюча забудова Літера: А	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Висота приміщень, м	4.8	5.95 та 2,45	
	Площа основи (забудови), м2	29.35		
	Висота, м	3	5,55 та 3,0	
	Загальна площа, м2	64.2		
	Будівельний об'єм, м3	420		
	Інженерне обладнання			

Показник	Значення
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Відсоток
цегляні				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Відсоток
Дерево		

Підлога

Підлога тип	Відсоток
лінолеум	
Плитка	

Сходи

Сходи тип	Товщина сходів, м	Відсоток
Металеві		

Покрівля

Тип покрівлі	Відсоток
Азбесто-цементні хвилясті листи	

Існуючі об'єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Примітки

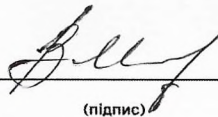
Інформацію не зазначено

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	ТІ01:8841-0125-1229-3901	1

Інженер з інвентаризації
нерухомого майна

(посада)



(підпис)

Мірошник Володимир
Станіславович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

(посада)

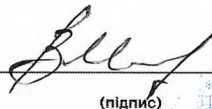
(підпис)

Гладкіх Олена Миколаївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інженер сертифікований

(посада)



(підпис)

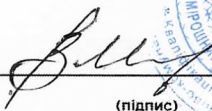


МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Сертифікована особа

(посада)



(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено

В Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва

Дата створення: 09.10.2023



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у
сфері будівництва.
Дата створення:
31.08.2023

ІДЕНТИФІКАТОР ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реєстраційний номер: 01.3512824.4784539.20230831.79.0000.50

Загальна інформація

Тип	Об'єкт
Тип об'єкта	Будівля
Статус об'єкта	проектний
Назва	Житловий будинок по пр. Соборний/вул. Сталеварів № 151/11 з відновленням несучих конструкцій після потрапляння боєприпасів в м. Запоріжжя
Адреса	пр. Соборний/вул. Сталеварів № 151/11 , м.Запоріжжя
Атестована особа	Куліш Ірина Миколаївна (АР 009629, АР 019261)
Тип матеріалу, на основі якого створювались дані	Ортофото ДЗК (Векторний редактор ЄДЕССБ)

Складові частини, які реєструються разом з об'єктом

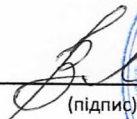
Інформацію не зазначено

Пов'язані документи

Тип документа	Реєстраційний номер	Статус документа
Проектна документація	PD01:1474-3466-0652-7683 Редакція #1	Діючий

Атестована особа

(посада)


(підпис)



МІРОШНИК ВОЛОДИМИР

СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

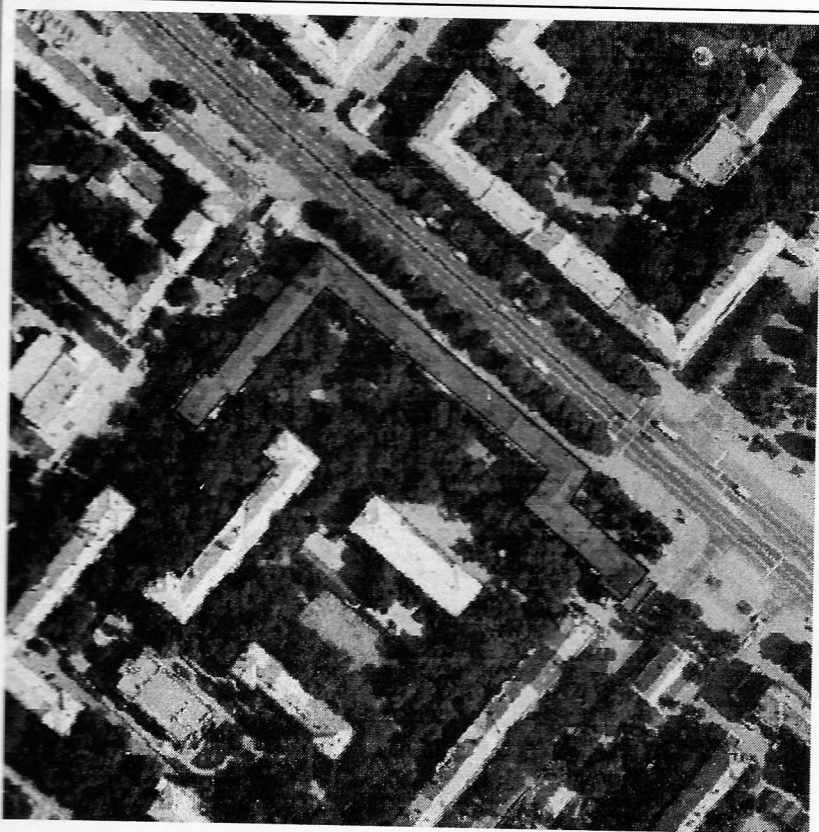


Додаток А.

Схема розташування ідентифікатора об'єкта будівництва

Реєстраційний номер: **01.3512824.4784539.20230831.79.0000.50**

Час формування: **31.08.2023 15:01:53**

Схема розміщення	Система координат
	УСК-2000 (EPSG:5561)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Приватне підприємство «ВАРИАНТ»

Одеська обл., м. Южне, пр. Миру, буд. 23 корпус 5; Код ЄДРПОУ 32546914;

тел.: (094) 924-47-00; e-mail: ppvariant2003@gmail.com

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна 01.3512824.4784539.20230831.79.9874.64

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на групу нежитлових приміщень №177

Вулиця (проспект, площа) Соборний/вул.Сталеварів, №151/11

місто (селище, село) Запоріжжя,

район Запорізький

область Запорізька

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ : TI01:8841-0125-1229-3901

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я по батькові
фізичної особи або найменування юридичної особи)

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО
ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ №7"**
код ЄДРПОУ 05478717

Паспорт виготовлено за станом на

"14 " вересня 2023 р.

Керівник суб'єкта господарювання

Виконав

Перевірів

О.М. Гладкіх
(П.І.Б.)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

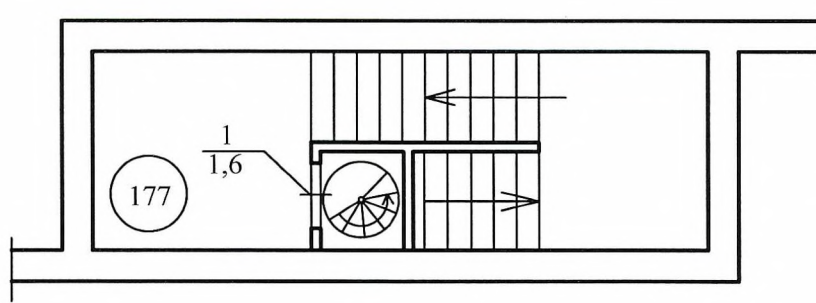
ПЛАН

групи нежитлових приміщень №177

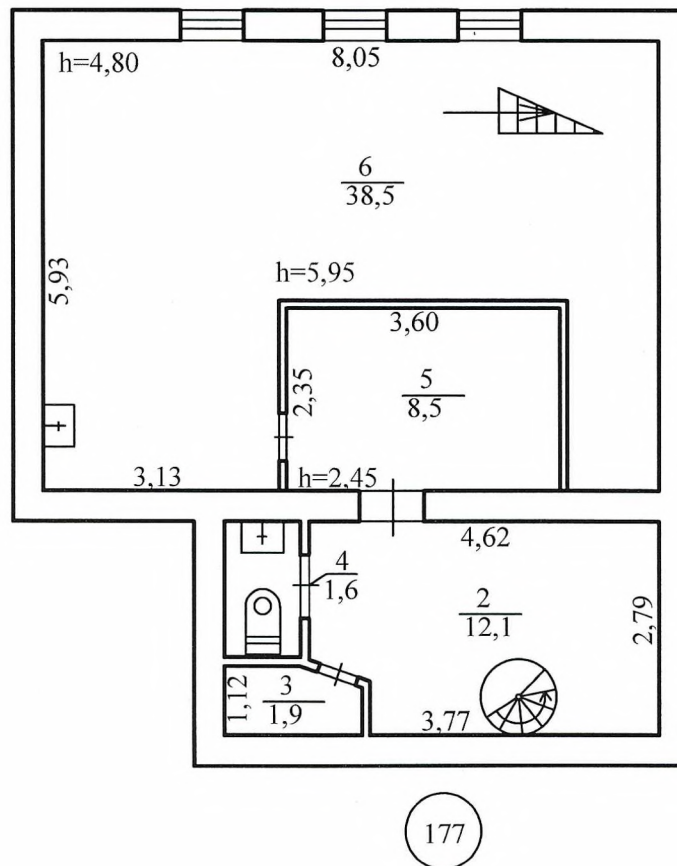
Вулиця (проспект, площа) Соборний/вул.Сталеварів, №151/11
місто (селище, село) Запоріжжя
район Запорізький
область Запорізька

МАСШТАБ 1:100

НАДБУДОВА



літ. "А-5"



літ. "А-5"

ЕКСПЛІКАЦІЯ

групи нежитлових приміщень № 177

Вулиця (проспект, площа) Соборний/вул.Сталеварів, №151/11
місто (селище, село) Запоріжжя
район) Запорізький
область) Запорізька

Літер	Поверхи	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ), м ²	Площа приміщень, м ²				примітка
						основна	допоміжна (підсобна)	літніх неопалювальних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А-5	набудова	177	1	Сходова клітина	1,6		1,6			
			2	Коридор	12,1		12,1			
			3	Комора	1,9		1,9			
			4	Санвузол	1,6		1,6			
			5	Основне	8,5	8,5				
			6	Основне	38,5	38,5				
				Всього по приміщеннях №177	64,2	47,0	17,2			

“14” вересня 2023р.

ХАРАКТЕРИСТИКА
групи нежитлових приміщень

Літера	1	19	6; 348; 66
Назва будівель та споруд	2	18	1,9; 62,7; 21,9
Рік спорудження/реконструкції	3	17	3,0; 5,55; 3,0
Опис основних конструктивних елементів	Фундамент	4	-
	Стіни	5	цегляні
	Покрівля	6	азбоцементні листи
	Перекриття	7	дерево
	Підлога	8	лінолеум, плитка
	Сходи	9	металеві
	Електрика	10	так
Інженерне обладнання	Водопровід	11	так
	Каналізація	12	так
	Газопровід	13	-
	Ліфт	14	-
	Сміттепровід	15	-
	Вид опалення	16	-
Об'єм (куб.м.)	19		

« 14 » вересня 2023 року

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002123

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
Відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури
Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Виданий про те, що

Мірошник Володимир Станіславович

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань
Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної

комісії (далі - Комісія) від

Відповідної

№

вирішенням

03.04.2013

№

27

секції Комісії

від

04.04.2013 № 27-Б

затвердженням президією

Комісії

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб

04.04

20 13 року

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна

Дата видачі

04.04

20 13 року

Голова (підпис) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по-батькові)